

Procès-verbal de la séance ordinaire du conseil de la Municipalité de Rougemont tenue le 2 juin 2014 à 20 h en la salle des délibérations du conseil.

Ordre du jour

1. Ouverture de la séance
2. Adoption de l'ordre du jour
3. Adoption des procès-verbaux
 - 3.1 Procès-verbal du 5 mai 2014
4. Finances
 - 4.1 Approbation du paiement des comptes
5. Période de questions réservée à l'assistance
6. Subventions, commandites et demandes
 - 6.1 Autorisation de passage pour le demi-marathon des Glaces
 - 6.2 Demande de Tourisme Rougemont
 - 6.3 Demande de subvention – Cercle de Fermières de Rougemont
7. Avis de motion, lecture et adoption de règlements
 - 7.1 Annulation de l'avis de motion pour le règlement 2014-185
 - 7.2 Avis de motion : Règlement 2014-187 décrétant la création d'un programme de mise aux normes des installations septiques
 - 7.3 Avis de motion : Règlement 2014-188 décrétant une dépense de 750 000\$ et un emprunt de 750 000 \$ pour le programme de mise aux normes des installations septiques
8. Administration et greffe
 - 8.1 Premier décompte progressif pour le réaménagement de la bibliothèque – Paiement à Athena Construction
 - 8.2 Deuxième décompte progressif – Installation du 3^{ième} filtre à l'usine de filtration
 - 8.3 Appui au programme CRÉ – CRNNT – PDRF relativement à l'agrile du frêne
 - 8.4 Projet d'alimentation en eau potable à partir du Richelieu en collaboration avec quatre municipalités
9. Incendie
 - 9.1 Signature d'une entente intermunicipale avec la municipalité de St-Damase
 - 9.2 Démission d'un pompier
 - 9.3 Embauche d'un pompier
10. Urbanisme
 - 10.1 Demande CPTAQ 1350, Route 112
 - 10.2 Dérogation mineure - 1201 et 1205, La Grande-Caroline, lotissement
11. Eau potable / Eaux usées
 - 11.1 Nettoyage du puits Vadnais 2

- 11.2 Offre de service AGÉOS pour Vadnais 2
- 11.3 Offre de service SIMO pour vacances annuelles
- 11.4 Offre de service SIMO
- 11.5 Achat de deux capteurs de pression pour les puits Vadnais
- 11.6 Avis de changement – Installation d’une porte de garage à l’usine de filtration – Projet 3^{ième} filtre

- 12. Autres sujets d’intérêts pour la municipalité
- 13. Période de questions réservée à l’assistance
- 14. Levée de la séance.

Procès-verbal
Ouverture

La session est ouverte, sous la présidence du maire, M. Alain Brière, à 20 h.

Sont présents : Monsieur Michel Arseneault, conseiller au district # 2
Monsieur Mario Côté, conseiller au district # 4
Monsieur Pierre Dion, conseiller au district # 5

formant quorum.

Sont absents : Monsieur Jeannot Alix, conseiller au district # 1
Monsieur Éric Fortin, conseiller au district # 3
Monsieur Bruno Despots, conseiller au district # 6

Est également présente, Madame Kathia Joseph, OMA, directrice générale et secrétaire-trésorière.

14-06-2385

Adoption de l’ordre du jour

Il est proposé par Monsieur Michel Arseneault et résolu d’adopter l’ordre du jour, tel que proposé, en laissant l’item « *Autres sujets d’intérêts pour la municipalité* » ouvert.

Vote pour : 3

Vote contre :

14-06-2386

Adoption des procès-verbaux du 5 mai 2014

Il est proposé par Monsieur Pierre Dion et résolu d’adopter le procès-verbal de la session ordinaire du 5 mai 2014

Vote pour : 3

Vote contre :

14-06-2387

Approbation du paiement des comptes

Il est proposé par Monsieur Pierre Dion et résolu d’approuver la liste des comptes du budget des activités financières au 2 juin 2014;

Pour un montant total de 306 991.18\$

D’approuver la liste des déboursés payés d’avance au 2 juin 2014 au montant de 214 761.67\$;

Que la secrétaire-trésorière soit autorisé à les payer.

Vote pour : 3

Vote contre :

14-06-2388

Autorisation de passage pour le Demi-Marathon des Glaces

Ce point est reporté à une séance ultérieure afin de permettre une rencontre avec le président des Courses Gourmandes.

14-06-2389

Demande de Tourisme Rougemont

Il est proposé par Monsieur Michel Arseneault et résolu d’accepter la demande de Tourisme Rougemont et de confirmer que la municipalité offrira gratuitement à Tourisme Rougemont la main d’œuvre des employés municipaux ainsi que le prêt de la salle du 11 chemin de Marieville, cependant les dépenses fixes, tel que de manière non-exhaustive, la location de la nacelle, les frais de poste et de téléphonie et

l'entretien ménager de la salle du 11 chemin de Marieville, seront prises à même la subvention de Tourisme Rougemont.

Vote pour : 3

Vote contre :

14-06-2390

Demande de subvention – Cercle de Fermières de Rougemont

Il est proposé par Monsieur Mario Côté et résolu de verser un montant de 1000\$ au Cercle de Fermières de Rougemont à titre de subvention annuelle, tel que prévu au budget 2014, puisque l'organisme a produit ses états financiers 2013.

14-05-2391

Annulation de l'avis de motion pour le règlement 2014-185

Il est proposé par Monsieur Mario Côté et résolu d'annuler l'avis de motion du règlement 2014-185 donné par Monsieur Pierre Dion et concernant une aide financière pour la mise aux normes des installations septiques 2014, le conseil ayant choisi une autre option afin de réaliser le projet.

14-06-2392

Avis de motion : Règlement 2014-187 décrétant la création d'un programme de mise aux normes des installations septiques

Avis de motion est par les présentes donné par Monsieur Pierre Dion que lors d'une assemblée ultérieure, sera présenté pour adoption le règlement 2014-187 décrétant la création d'un programme de mise aux normes des installations septiques, le tout avec dispense de lecture.

14-06-2393

Avis de motion : Règlement 2014-188 décrétant une dépense de 750 000\$ et un emprunt de 750 000 \$ pour le programme de mise aux normes des installations septiques

Avis de motion est par les présentes donné par Monsieur Michel Arseneault que lors d'une assemblée ultérieure, sera présenté pour adoption le règlement 2014-188 décrétant une dépense de 750 000\$ et un emprunt de 750 000 \$ pour le programme de mise aux normes des installations septiques, le tout avec dispense de lecture.

14-06-2394

Premier décompte progressif pour le réaménagement de la bibliothèque – Paiement à Athena Construction

Il est proposé par Monsieur Michel Arseneault et résolu d'accepter le premier décompte progressif de Athena Construction pour les travaux de réaménagement de la bibliothèque municipale au montant de 74 956.31\$ tel que demandé dans leur lettre du 30 mai 2014. Ce montant sera payé à même le surplus accumulé aux projets spéciaux.

Vote pour : 3

Vote contre :

14-06-2395

Deuxième décompte progressif – Installation du 3^{ième} filtre à l'usine de filtration

Il est proposé par Monsieur Mario Côté et résolu d'accepter le deuxième décompte progressif de BPR Ingénierie et de payer un montant de 67 894.16\$ incluant les taxes (représentant 60%) à Nordmec Constructions pour les travaux d'installation d'un troisième filtre.

Vote pour : 3

Vote contre :

14-06-2396

Appui à l'association du Mont Rougemont - Agrile du frêne

Il est proposé par Monsieur Pierre Dion et résolu de signifier l'appui de la Municipalité à l'association du Mont Rougemont concernant la demande de financement à la CRÉ dans le cadre du Programme de développement régional et forestier en vue d'intervenir sur le territoire du Mont Rougemont et sauvegarder la génétique des frênes de ce territoire.

Vote pour : 3

Vote contre :

14-06-2397

Projet d'alimentation en eau potable à partir du Richelieu en collaboration avec quatre municipalités

Il est proposé par Monsieur Mario Côté et résolu de manifester l'intérêt de la municipalité de Rougemont dans le cadre du projet d'alimentation en eau potable à partir de la rivière Richelieu et d'aviser les municipalités

participantes que Rougemont est intéressé à continuer le processus et sonder les différents paliers de gouvernements en vue d'obtenir des subventions. Il est cependant précisé que l'engagement de la municipalité de Rougemont sera réévalué lorsque le montant des subventions possibles sera connu.

Il est de plus qu'une copie de cette résolution soit envoyée aux municipalités de Richelieu, Marieville, Ste-Angèle-de-Monnoir et St-Césaire.

Vote pour : 3

Vote contre :

14-06-2398

Signature d'une entente intermunicipale avec la municipalité de St-Damase

Il est proposé par Monsieur Pierre Dion et résolu d'autoriser la signature d'une entente intermunicipale entre les services de sécurité incendie de Rougemont et de St-Damase, à la condition que celle-ci respecte le schéma de couverture de risques adoptés par la MRC de Rouville. Il est de plus résolu d'autoriser le directeur du service incendie, Monsieur Patrick Brodeur, ainsi que la directrice générale, Madame Kathia Joseph à signer ladite entente.

Vote pour : 3

Vote contre :

14-06-2399

Embauche d'un pompier

Il est proposé par Monsieur Pierre Dion et résolu d'embaucher Monsieur Rémy Martin à titre de pompier 1 au sein du service de sécurité incendie de Rougemont pour une période de probation de 6 mois, le tout sans restriction étant donné que M. Martin a déjà sa formation de pompier 1 mais conditionnel à ce qu'il réside à Rougemont dans les trois (3) prochains mois.

Vote pour : 3

Vote contre :

Démission d'un pompier

Le conseil prend acte de la démission de Monsieur Guillaume Vaillant à titre de pompier 1.

14-06-2400

Demande CPTAQ 1350, Route 112

CONSIDÉRANT QUE le CRDITED de la Montérégie-Est, le « Mandataire », s'adresse à la Commission de protection du territoire agricole du Québec (CPTAQ), au nom des Maisons Butters Inc., le « Demandeur », afin d'obtenir, conformément à la *Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles*, une autorisation pour un usage autre qu'agricole pour les lots 1 714 862, 1 715 755 et 1 716 245, du cadastre du Québec;

CONSIDÉRANT QUE le projet consiste à renouveler l'autorisation pour un usage d'hébergement à la ferme pour des personnes qui présentent une déficience intellectuelle;

CONSIDÉRANT QU' il y a déjà eu une autorisation de la CPTAQ no 360777 autorisant pour un terme de 5 ans l'hébergement à la ferme;

CONSIDÉRANT QU' en vertu des documents déposés à la municipalité, l'ensemble de la demande semble respecter les critères de décision prévus à l'article 62 de la *Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles*;

EN CONSÉQUENCE, Il est proposé par Monsieur Mario Côté et résolu d'autoriser l'utilisation à des fins autres que l'agriculture, pour les lots 1 714 862, 1 715 755 et 1 716 245, du cadastre du Québec.

Vote pour : 3

Vote contre :

14-06-2401

Dérogation mineure - 1201 et 1205, La Grande-Caroline, lotissement

CONSIDÉRANT QUE la demande de dérogation mineure de Monsieur Marcel Girard, à l'égard d'un projet de lotissement sis au 1201 et 1205 la Grande-Caroline, lot 1 715 145;

CONSIDÉRANT QUE le CCU a déjà analysé et recommandé le dossier selon la résolution numéro CCU-14-01-04;

CONSIDÉRANT QUE de nouveaux éléments ont été présentés, dont les articles 2917 et 2918 du Code civil;

CONSIDÉRANT QUE le comité consultatif d'urbanisme recommande au Conseil municipal d'accepter la demande de dérogation mineure pour le projet de lotissement de la propriété sise au 1201 et 1205, la Grande-Caroline, lot 1 715 145

CONSIDÉRANT QUE le Conseil dans sa résolution 14-02-2309 refusait la demande de dérogation mineure;

EN CONSÉQUENCE, Il est proposé par Monsieur Pierre Dion et résolu d'accepter la demande de dérogation mineure de Monsieur Marcel Girard à l'égard d'un projet de lotissement portant la superficie permise pour un lot à 2927,6 mètres carrés alors que le minimum permis est de 3000 mètres carrés pour la propriété sise au 1201 et 1205 la Grande-Caroline, lot 1 715 145 du cadastre du Québec.

Vote pour : 3

Vote contre :

14-06-2402

Nettoyage du puits Vadnais 2

Il est proposé par Monsieur et résolu d'accepter d'engager la compagnie à F. Lapointe inc. afin d'effectuer le nettoyage de la crépine du puits Vadnais II au montant 12 630\$ tel que prévu au budget 2014. Les travaux devront être réalisés lors du long congé de la fête du Canada.

Vote pour : 3

Vote contre :

Offre de service AGÉOS pour Vadnais 2

Le conseil prend acte mais ne désire pas y donner suite.

14-06-2403

Offre de service SIMO pour les vacances annuelles

Il est proposé par Monsieur Michel Arseneault et résolu d'accepter l'offre de service de SIMO au montant de 6950\$ avant taxes pour le remplacement des vacances du superviseur aux eaux.

Vote pour : 3

Vote contre :

14-06-2404

Offre de service SIMO

Il est proposé par Monsieur Pierre Dion et résolu d'accepter l'offre de service de SIMO aux termes et conditions proposés au point 5 de l'offre de service et ce pour une durée d'un an à partir de la présente.

Vote pour : 3

Vote contre :

